



L'INIZIATIVA

Verranno realizzati 60 alloggi, strutture sportive e per manifestazioni culturali

Campus universitario, il Miur dice sì

Il ministero ha sbloccato il finanziamento in favore dello Iacp

Teresa Monaco

Casa dello studente, si accorciano i tempi. Lo Iacp ha reso noto che il Miur, il ministero per l'Istruzione, ha approvato il progetto presentato dall'istituto autonomo case popolari e in un paio di mesi dovrebbero partire i lavori per la costruzione di almeno sessanta alloggi per gli studenti.

"Non saranno case come quelle già inaugurate in contrada Tappino - ha ricordato Stefano Sabatini, presidente dello Iacp di Campobasso -. Al contrario, sarà un vero e proprio campus in cui verranno inserite anche strutture ricreative per lo sport, visto che Campobasso non ne ha, oltre che sale per convegni ed altre manifestazioni culturali". Un progetto ambizioso quello che ha intenzione di mettere in piedi lo Iacp in collaborazione con l'Università degli studi del Molise che servirà per rendere migliore la vita degli studenti fuori sede, visto anche il caro-affitti in città. Gli alloggi verranno realizzati in contrada San

Giovanello, dove lo Iacp ha intenzione di investire anche in alloggi a schiera: "Nella zona verranno realizzate villette a schiera. Si tratta di un'area da rivalutare, visto che è diventata quasi centrale ed è ben collegata con il centro vero e proprio" ha continuato Sabatini. Per questo genere di alloggi serve ancora l'approvazione del finanziamento. Meglio va nei progetti che sono in programma in diversi centri della provincia. "Stipuleremo a breve una convenzione con la Finmolise per garantire, a chi vorrà acquistare alloggi costruiti da noi, prezzi agevolati. E' questo un progetto a cui molti comuni hanno voluto aderire: i risaldi sperano che offrendo case a prezzi agevolati potranno combattere lo spopolamento delle aree interne. E così Baranello, Oratino, Trivento, Petrella Tifernina hanno chiesto di costruire abitazioni in collaborazione con l'ente. A San Giovanni in Galdo è addirittura pronto il bando di gara che è stato inviato alla Regione. Sarà palazzo Moffa a dover



La casa dello studente

anche Campobasso: "Con il contratto di quartiere 2 potremmo costruire abitazioni a Fontanavecchia insieme a quelle che verranno realizzate dal Comune".

L'obiettivo dello Iacp è quello di poter costruire case per anziani e una serie di case di riposo, ma servono fondi e soprattutto una riforma del settore: "Il nostro obiettivo è quello, visto che la popolazione del Molise è in buona percentuale composta da anziani. Ma bisognerebbe trasformare l'attuale struttura dello Iacp, che è piuttosto vecchia, in enti pubblici economici come, ad esempio, l'Asrem o l'Arsiam. L'esempio che vorremmo seguire è quello dell'Acer di Bologna (il vecchio Iacp riformato) che ha una società per azioni che costruisce case, il ricavato poi viene utilizzato per la realizzazione di alloggi popolari. E' questa la nuova frontiera dell'edilizia convenzionata". Intanto lo Iacp aspetta ancora che venga approvata la riforma del settore dalla prima commissione regionale.

In questi giorni, comunque, sembra che qualcosa si stia muovendo e palazzo Moffa voglia liquidare la riforma in poco tempo.

"L'obiettivo è quello di costruire anche case per anziani ma servono i fondi"

"L'istituto deve diventare come l'Asrem così potrà essere indipendente economicamente"

approvare il tutto e questo progetto pilota".
potremmo dare il via a Ma nei piani dello Iacp c'è

GLI ALTRI INTERVENTI

NEI PAESI

Baranello, Oratino, Trivento, Petrella Tifernina hanno chiesto di costruire abitazioni in collaborazione con l'ente. A San Giovanni in Galdo è addirittura pronto il bando di gara che è stato inviato alla Regione.

A CAMPOBASSO/1

Altre abitazioni verranno realizzate in contrada San Giovannello, dove lo Iacp ha intenzione di investire anche in alloggi a schiera per rivalutare la zona: adesso si tratta di un'area semi-centrale.

A CAMPOBASSO/2

Con il contratto di quartiere 2 potranno essere costruite abitazioni nella zona di Fontanavecchia insieme a quelle che verranno realizzate dal Comune.

I COSTI

Lo Iacp stipulerà a breve una convenzione con la Finmolise per garantire, a chi vorrà acquistare alloggi costruiti nelle varie zone dell'istituto autonomo, prezzi agevolati.