



---

**Comune di Campobasso**

# **Il Polo Innovativo nella Cittadella dell'Economia**

---

**XVI Settimana della Cultura Scientifica e Tecnologica  
Incontro del 15 marzo 2006**



# Nuova stagione di programmazione

## Nuovi scenari

- Sostegno ad interventi di maggiore qualità in termini di rilevanza strategica
- Valorizzazione dei processi di sviluppo legati a percorsi di concertazione
- Passaggio ad un'economia competitiva, basata sulla conoscenza sul sapere, sulla ricerca e sull'innovazione

## Pianificazione strategica

- Definire il disegno politico dello sviluppo in una prospettiva di medio-lungo periodo
- Predisporre linee strategiche per lo sviluppo della città e del territorio di riferimento
- Porre a sistema opportunità e potenzialità delle città e dei rispettivi territori



# Piano Strategico Territoriale (P.S.T.)

Pianificazione di area vasta

Tavoli di concertazione territoriale

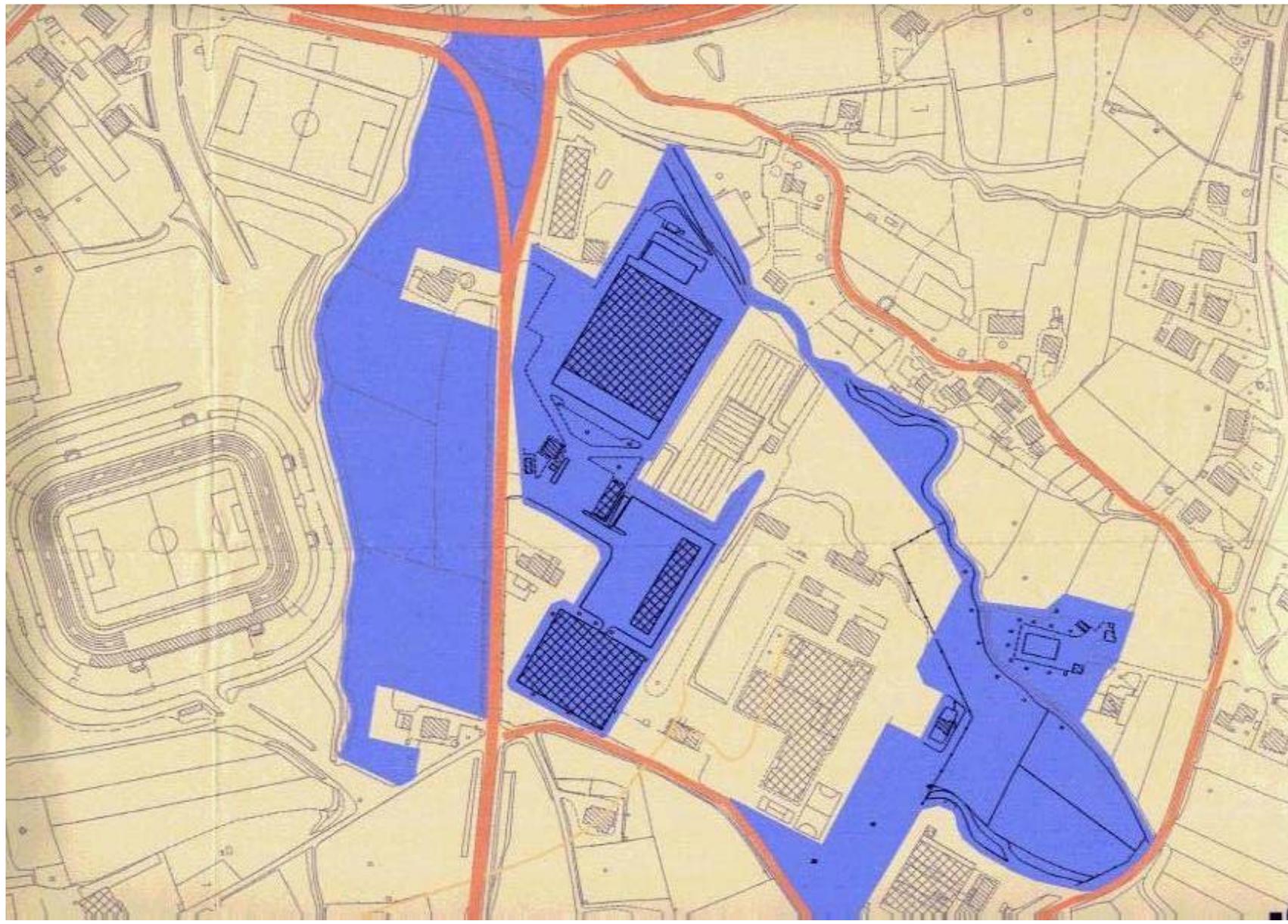
Poli di eccellenza:

- ❑ Cittadella universitaria
- ❑ Cittadella della salute e del benessere
- ❑ Cittadella dell'economia – Polo telematico



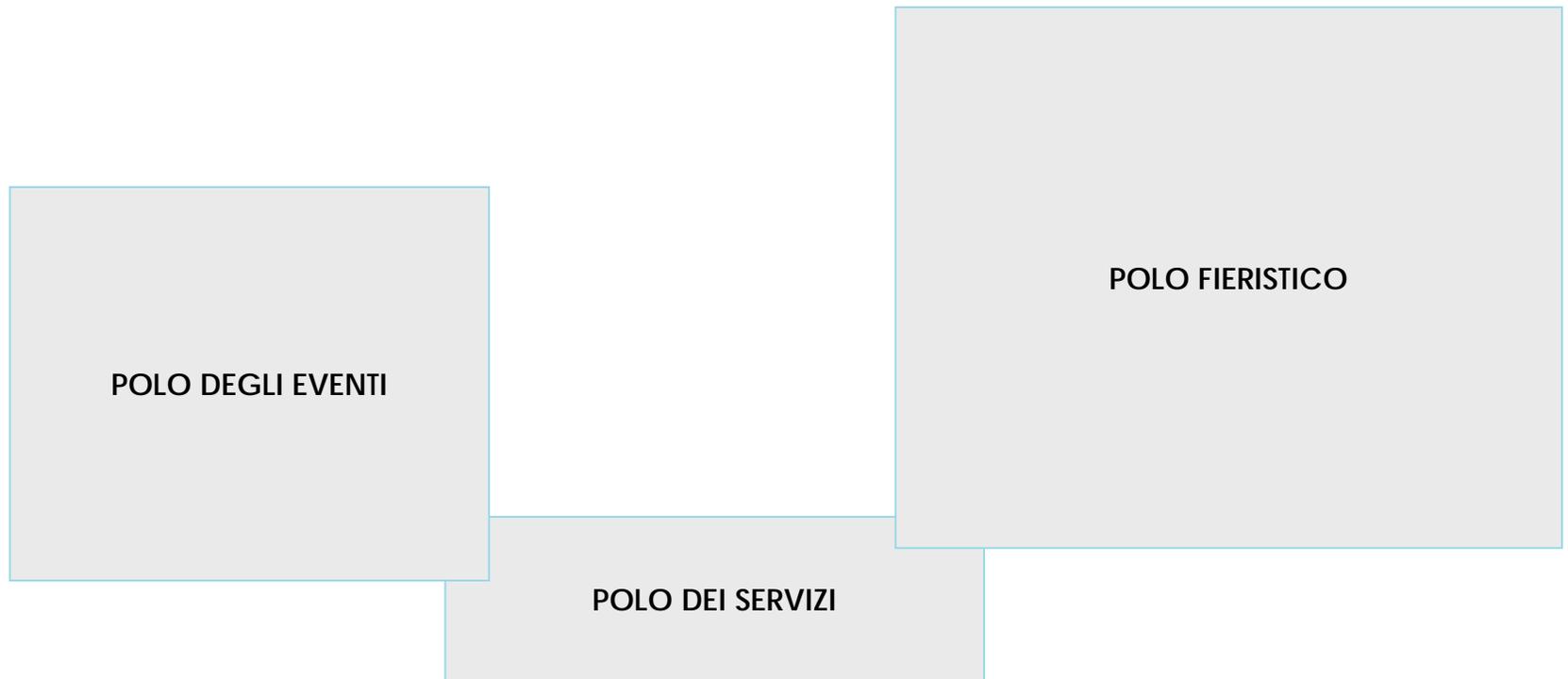
# Le finalità del Centro polifunzionale di Selva Piana

- Il Centro poli-funzionale di Selva Piana si connota come **infrastruttura portante** di un articolato **progetto di sviluppo locale**.
  
- Attraverso il **coinvolgimento dei soggetti istituzionali** e l'**integrazione di servizi e di progetti** attivi e/o in fase di attuazione, il Centro si pone come **strumento operativo** a supporto:
  - della competitività delle imprese
  - della valorizzazione del capitale umano
  - della promozione del sistema produttivo
  - dello sviluppo della società dell'informazione





# Il mix funzionale





## Il mix funzionale

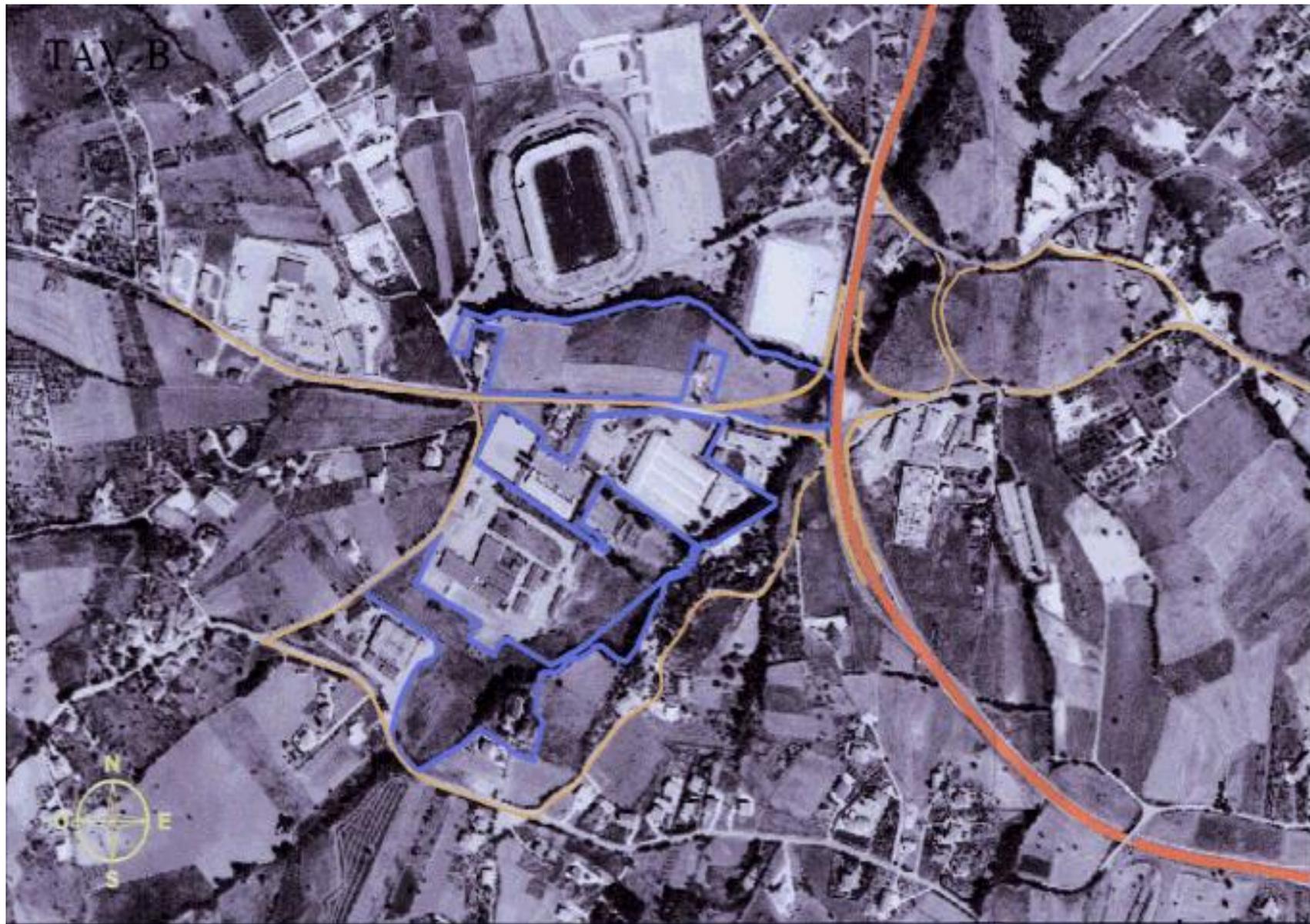
Le funzioni del Centro trovano corrispondenza nella destinazione degli spazi disponibili presso il sito di Selva Piana :

- × **Polo fieristico** ⇒ destinato alle manifestazioni fieristiche assolve una funzione di promozione del territorio e del sistema produttivo
- × **Polo dei servizi** ⇒ destinato all'insediamento di organizzazioni che erogano servizi per le imprese e per i cittadini, si propone come "risposta completa" alle istanze del tessuto imprenditoriale e civile
- × **Polo degli eventi** ⇒ destinato ad ospitare eventi, manifestazioni, congressi ... assolve una funzione di promozione e visibilità del Centro



## Il modello di sviluppo del Centro: dal protocollo d'intesa alla società di gestione

- Lo start up del Centro sarà assicurato tramite un accordo di partenariato sotto forma di **protocollo d'intesa** tra il Comune di Campobasso, l'Unione Regionale delle Camere di Commercio del Molise e il Patto del Matese
- Il periodo di start-up sarà utile ad accumulare esperienze e maturare competenze che in prospettiva saranno necessarie per una gestione autonoma di attività e servizi, ma soprattutto per identificare e impostare direttamente progetti tesi allo sviluppo locale





# Area di Selva Piana

## Interventi programmati:

- ❑ Adeguamento strutture centro fieristico
- ❑ Realizzazione parcheggi e marciapiedi
- ❑ Riqualficazione area S. Maria de Foras

## Interventi da programmare:

- ❑ Recupero area ex Frigomacello
- ❑ Recupero area ex Centrale del latte
- ❑ Delocalizzazione impianto allevamento suini
- ❑ Potenziamento impiantistica sportiva (project financing)



# Società Trasformazione Urbana (S.T.U.)

Area compresa tra l'ex-mattatoio e località Fontanavecchia, che include :

- Aree per insediamenti industriali, commerciali ed artigianali
- Aree impegnate da impianti industriali dismessi
- Area Collina Monforte
- Area interessata da attrezzature sportive da potenziare e completare
- Cittadella della Giustizia

Scelte strategiche: le parole chiave della STU:

- La città giusta: la città del bene-essere, il luogo del welfare
- Il polo dell'innovazione tecnologica: insediare nuove strutture produttive in grado di rispondere pienamente al Piano di Azione Europeo per le Tecnologie Ambientali
- La trama verde e la naturalità diffusa: cuore pulsante la collina Monforte



---

Comune di Campobasso

**Grazie**

---